



## ORDENANZA MUNICIPAL N°029 – 2022/MDY

Yura, 19 de diciembre del 2022

## POR CUANTO:

El pleno del Concejo de la Municipalidad Distrital de Yura en Sesión Ordinaria de Concejo, de fecha 19 de diciembre del 2022, aprueba la siguiente “ORDENANZA QUE ESTABLECE LA APLICACIÓN DEL IPC A LOS IMPORTES DE LOS ARBITRIOS MUNICIPALES DE RECOLECCIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS, BARRIDO DE CALLES, PARQUES Y JARDINES PUBLICOS Y SERENAZGO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023”;

**ORDENANZA MUNICIPAL QUE ESTABLECE LA VIGENCIA DE LOS IMPORTES DE LOS ARBITRIOS MUNICIPALES DE RECOLECCIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS, BARRIDO DE CALLES, PARQUES Y JARDINES PUBLICOS Y SERENAZGO APROBADOS EN LA ORDENANZA MUNICIPAL N° 034-2019-MDY CON EL REAJUSTE DEL INDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR (IPC) PARA EJERCICIO 2023**

**Artículo 1°.- MARCO LEGAL APLICABLE**

El marco legal aplicable al régimen tributario de los Arbitrios Municipales del periodo 2023 corresponde a la Ordenanza Municipal N° 034-2019-MDY, ratificada con Ordenanza Municipal N°1167 de fecha 30 de diciembre del año 2019.

**Artículo 2°.- DETERMINACIÓN DE LAS TASAS DE ARBITRIOS MUNICIPALES**

Reajústese los montos de las tasas y costos aprobados mediante Ordenanza Municipal N° 034-2019-MDY, de la Municipalidad Distrital de Yura, de los Arbitrios Municipales de Recolección de Residuos Sólidos, Barrido de Calles, Parques y Jardines Públicos y Serenazgo, mediante la aplicación del Índice de precios al consumidor a nivel nacional, señalado en el Informe Técnico N.°11-Noviembre 2022, emitido por el Instituto Nacional de Estadística e Informática INEI ascendente al 8.48 % para el periodo 2023.

**Artículo 3°.- APROBACIÓN DEL INFORME TÉCNICO**

Apruébese el informe técnico que da cuenta del sustento para el reajuste de los costos y el ajuste de las tasas con aplicación del IPC por los Arbitrios Municipales de Arbitrios Municipales de Recolección de Residuos Sólidos, Barrido de Calles, Parques y Jardines Públicos y Serenazgo, aprobadas, que como anexo forma parte de la presente Ordenanza

**Artículo 4°.- DEL CUMPLIMIENTO Y DIFUSIÓN**

Encargar a la Gerencia de Administración Tributaria, el debido cumplimiento de la presente Ordenanza a la Oficina General de Secretaría General su notificación conforme a ley y a la oficina de control patrimonial servicios generales e informática su publicación en el portal institucional.

**DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS Y FINALES**

**Primera.** - La presente Ordenanza entrara en vigencia a partir del 1 de enero del ejercicio 2023, previa ratificación por parte de la Municipalidad Provincial de Arequipa, así como de la publicación hasta el 31 de diciembre del 2022, en el Diario Oficial El Peruano.

**Segunda.** - Facúltese al Alcalde para que, mediante Decreto de Alcaldía, dicte las disposiciones complementarias necesarias para la adecuada aplicación de la presente Ordenanza.

**Tercera.** - Encargar a la Gerencia Municipal y la Subgerencia de Registro y Recaudación, el cumplimiento de los dispuesto en la presente Ordenanza, a la secretaria general su publicación, conforme a Ley. Regístrese, comuníquese, publíquese y cúmplase.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YURA  
Abg. Ricardo N.O. Talavera Rodríguez  
Jefe de la Oficina General  
de Secretaría General



Néstor Rómulo Chicaña Nina  
ALCALDE  
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YURA





## ANEXO N° 01

## RESUMEN GENERAL DEL INCREMENTO DEL COSTO DE LOS SERVICIOS

## CUADRO 1

SERVICIO	COSTO 2020 s/.	COSTO AJUSTADO CON EL IPC s/.	COSTO 2021 AJUSTADO CON EL IPC s/. (a)	VARIACIÓN ACUMULADA IPC (OCTUBRE 2022)	TASA MENSUAL AJUSTADO COM IPC 2022	COSTO MENSUAL 2023 (c)=(a)x(1+(b))	VARIACION EN SOLES (d)= (c-a)
RECOLECCIÓN DE BASURA	463,341.05	475,485.22	500,543	8.48%	42,446.07	542,989.36	42,446.07
BARRIDO DE CALLES	182,037.69	186,808.90	196,654	8.48%	16,676.24	213,329.96	16,676.24
MANTENIMIENTO DE PARQUES Y JARDINES	689,287.08	707,353.29	744,631	8.48%	63,144.69	807,775.51	63,144.69
SEGURIDAD CIUDADANA	549,744.63	564,153.44	593,884	8.48%	50,361.39	644,245.71	50,361.39

## 2. FIJACION DE TASAS PARA EL PERIODO 2023.

Se ha procedido al establecimiento de las tasas del servicio Público por arbitrios municipales, correspondientes al periodo 2023.

## CUADRO DE TASAS.

La distribución de las tasas para el periodo 2023, serán las mismas tasas establecidas en la ordenanza Municipal N° 034-2019-MDY aprobada el 12 de diciembre del 2019, ordenanza que fue ratificada por la municipalidad provincial de Arequipa mediante la Ordenanza Municipal N° 1167 de fecha 30 de diciembre del 2019 las mismas que se detallan en el siguiente cuadro:

## TASA 2023: SERVICIO DE BARRIDO PUBLICO.

## CUADRO 2.

FRECUENCIA	NUMERO DE USUARIOS (PREDIOS)	TASA MENSUAL	TASA MENSUAL AJUSTADO COM IPC 2020	TASA MENSUAL AJUSTADO COM IPC 2021	VARIACIÓN ACUMULADA IPC (OCTUBRE 2022)	TASA MENSUAL AJUSTADO COM IPC 2022	COSTO MENSUAL 2023 (c)=(a)x(1+(b))
1	3947	1.92	1.97	2.07	8.48%	0.18	2.25
2	389	2.19	2.25	2.37	8.48%	0.20	2.57
3	105	3.48	3.55	3.74	8.48%	0.32	4.07
0	0	0		0.00	8.48%	0.00	0.00
5	755	3.91	4.01	4.22	8.48%	0.36	4.58
6	719	4.75	4.87	5.13	8.48%	0.44	5.57

## TASA 2023: RECOLECCIÓN DE RESIDUOS SOLIDOS.

## CUADRO 3

## USO: VIVIENDA

AREA CONSTRUIDA EN M2	NUMERO DE USUARIOS /PREDIO	TASA MENSUAL	TASA MENSUAL AJUSTADO COM IPC 2020	TASA MENSUAL AJUSTADO COM IPC 2021	VARIACIÓN ACUMULADA IPC (OCTUBRE 2022)	TASA MENSUAL AJUSTADO COM IPC 2022	COSTO MENSUAL 2023 (c)=(a)x(1+(b))
0	55	3469	1.42	1.46	1.53	8.48%	0.13
56	62	3069	2.04	2.09	2.20	8.48%	0.19
63	68	2654	2.05	2.10	2.21	8.48%	0.19
69	75	1956	2.14	2.20	2.31	8.48%	0.20
76	100	1316	2.11	2.17	2.28	8.48%	0.19
101	150	1016	2.56	2.63	2.77	8.48%	0.23
151	270	441	2.45	2.51	2.65	8.48%	0.22
271	280	317	2.56	2.63	2.77	8.48%	0.23
281	525	104	2.58	2.65	2.79	8.48%	0.24
526	615	73	2.77	2.84	2.99	8.48%	0.25
616	660	81	2.84	2.91	3.07	8.48%	0.26
661	850	45	5.62	5.77	6.07	8.48%	0.51
851	950	19	4.77	4.89	5.15	8.48%	0.44
951	A MAS	88	23.61	24.23	25.51	8.48%	2.16





## USO: COMERCIO /SERVICIOS

AREA CONSTRUIDA EN M2	NUMERO DE USUARIOS /PREDIOS	TASA MENSUAL	TASA MENSUAL AJUSTADO COM IPC 2020	TASA MENSUAL AJUSTADO COM IPC 2021	VARIACIÓN ACUMULADA IPC (OCTUBRE 2022)	TASA MENSUAL AJUSTADO COM IPC 2022	COSTO MENSUAL 2023 (c)=(a)x(1+(b))
1 35	51	2	2.05	2.16	8.48%	0.18	2.35
36 45	28	2.55	2.62	2.75	8.48%	0.23	2.99
46 50	3	2.7	2.77	2.92	8.48%	0.25	3.16
51 55	4	3.05	3.13	3.29	8.48%	0.28	3.57
56 60	4	3.35	3.44	3.62	8.48%	0.31	3.93
61 65	2	3.61	3.70	3.90	8.48%	0.33	4.23
66 70	9	3.97	4.07	4.29	8.48%	0.36	4.65
71 75	21	4.23	4.34	4.57	8.48%	0.39	4.96
76 115	19	4.68	4.80	5.06	8.48%	0.43	5.48
116 120	14	4.13	4.24	4.46	8.48%	0.38	4.84
121 125	12	4.29	4.40	4.63	8.48%	0.39	5.03
126 130	9	4.41	4.53	4.76	8.48%	0.40	5.17
131 140	8	4.68	4.80	5.06	8.48%	0.43	5.48
141 165	9	5.06	5.19	5.47	8.48%	0.46	5.93
166 175	2	6.04	6.20	6.52	8.48%	0.55	7.08
176 185	4	6.37	6.54	6.88	8.48%	0.58	7.47
186 A MAS	14	6.58	6.75	7.11	8.48%	0.60	7.72

## USO: INDUSTRIA

AREA CONSTRUIDA EN M2	NUMERO DE USUARIOS /PREDIOS	TASA MENSUAL	TASA MENSUAL AJUSTADO COM IPC 2020	TASA MENSUAL AJUSTADO COM IPC 2021	VARIACIÓN ACUMULADA IPC (OCTUBRE 2022)	TASA MENSUAL AJUSTADO COM IPC 2022	COSTO MENSUAL 2023 (c)=(a)x(1+(b))
1 115	101	3.81	3.91	4.12	8.48%	0.35	4.46
116 130	79	5.85	6.00	6.32	8.48%	0.54	6.86
131 275	158	9.14	9.38	9.87	8.48%	0.84	10.71
276 325	80	10.67	10.95	11.53	8.48%	0.98	12.51
326 500	101	12.2	12.52	13.18	8.48%	1.12	14.30
501 600	25	20.3	20.83	21.93	8.48%	1.86	23.79
601 960	16	32.8	33.66	35.43	8.48%	3.00	38.44
961 A MAS	26	45.6	46.79	49.26	8.48%	4.18	53.44

## TASA 2023: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PARQUES Y JARDINES PUBLICOS

## CUADRO 4

## USO: VIVIENDA

SECTORES	NUMERO DE USUARIOS	TASA ANUAL 2020	TASA MENSUAL REAJUSTADO CON IPC 2020	TASA MENSUAL REAJUSTADO CON IPC 2021	IPC OCTUBRE 2022	VARIACION ACUMULADA IPC (OCTUBRE 2022)	COSTO ANUAL 2023 (c) =(a)x(1+(b))
<b>SECTOR 1</b>							
FRENTE A PARQUES	386	31.66	32.489	34.20	8.48%	2.90030316	37.11
OTRAS UBICACIONES	23568	27.85	28.580	30.09	8.48%	2.55127742	32.64
<b>SECTOR 2</b>							
FRENTE A PARQUES	54	35.48	36.410	38.33	8.48%	3.2502450	41.58
OTRAS UBICACIONES	601	31.21	32.028	33.72	8.48%	2.8590796	36.57





## TASA 2023: SERVICIO DE SERENAZGO

## CUADRO 5

(USO: VIVIENDA)

SECTORES	NUMERO DE USUARIOS	TASA MENSUAL 2020	TASA MENSUAL REAJUSTADO CON IPC 2020	TASA MENSUAL REAJUSTADO CON IPC 2021	IPC OCTUBRE 2022	VARIACION ACUMULADA IPC (OCTUBRE 2022)	COSTO 2023 (c) = (a)x(1+(b))
SECTOR 1	5797	1.15	1.18	1.24	8.48%	0.105348978	1.35
SECTOR 2	9110	1.76	1.81	1.90	8.48%	0.16122974	2.06
SECTOR 3	3478	1.6	1.64	1.73	8.48%	0.146572491	1.88
SECTOR 4	2651	2.02	2.07	2.18	8.48%	0.18504777	2.37
SECTOR 5	0	0		0.00			0.00

(USO: COMERCIO)

SECTORES	NUMERO DE USUARIOS	TASA MENSUAL	TASA MENSUAL REAJUSTADO CON IPC 2020	TASA MENSUAL REAJUSTADO CON IPC 2021	IPC OCTUBRE 2022	VARIACION ACUMULADA IPC (OCTUBRE 2022)	COSTO 2023 (c) = (a)x(1+(b))
SECTOR 1	64	2.27	2.34	2.46	8.48%	0.208865799	2.67
SECTOR 2	105	2.25	2.32	2.44	8.48%	0.207033643	2.65
SECTOR 3	27	3.71	3.82	4.02	8.48%	0.340781041	4.36
SECTOR 4	17	5.35	5.51	5.80	8.48%	0.491933922	6.27
SECTOR 5	0	0		0.00			0.00

(USO: INDUSTRIA)

SECTORES	NUMERO DE USUARIOS	TASA MENSUAL	TASA MENSUAL REAJUSTADO CON IPC 2020	TASA MENSUAL REAJUSTADO CON IPC 2021	IPC OCTUBRE 2022	VARIACION ACUMULADA IPC (OCTUBRE 2022)	COSTO 2023 (c) = (a)x(1+(b))
SECTOR 1	271	19.45	19.96	21.01	8.48%	1.781771841	22.79
SECTOR 2	23	19.44	19.95	21.00	8.48%	1.780855763	22.78
SECTOR 3	255	20.13	20.66	21.75	8.48%	1.84406515	23.58
SECTOR 4	37	19.57	20.08	21.14	8.48%	1.792764778	22.93
SECTOR 5	0	0		0.00			0.00

